

Lénárddaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2022. szeptember 28.-i rendkívüli nyílt ülése

---

*TÁRGYMUTATÓ*

---

**Rendelet:** -----

**Határozatok:**

49/2022. (IX.28.) Víziközmű vagyon átruházásáról

50/2022. (IX.28.) Fűtéstámogatás megállapításáról

---

  
*Dr. Szűcs-Tardi Beata sk.*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mely készült Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 28. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Község Önkormányzata tanácskozója (3646 Nekézseny, Kossuth út 1.)

**Jelen vannak:** 3 képviselő-testületi tag:

Bárdos István Gusztávné	polgármester
Bárdosné Szekeres Diána	alpolgármester
Sallai Zoltánné	képviselő

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma valamennyi döntésnél 3 fő, mert minden képviselő az ülés egész tartamán jelen volt.

Az ülésen tanácskozási joggal jelen van az ülés egész tartamára: **Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző.**

**Jegyzőkönyvvezetés:** Magyarne Fűrjes Kitti ügyintéző

**Bárdos István Gusztávné polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 5 tagjából 3 tag jelen van. Meghívás ellenére távol maradt Komjáthy László György képviselő és Mester Tímea képviselő, aki előzetesen jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban feltüntetett napirendi pontokat tárgyalja meg.

### **Napirendi pontok:**

1. **Tárgy:** Víziközművek állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés  
**Előadó:** Bárdos István Gusztávné polgármester
2. **Tárgy:** Fűtéstámogatás megállapítása  
**Előadó:** Bárdos István Gusztávné polgármester
3. **Tárgy:** Indítványok, javaslatok

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

### **Napirendi pontok:**

1. **Tárgy:** Víziközművek állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés  
**Előadó:** Bárdos István Gusztávné polgármester
2. **Tárgy:** Fűtéstámogatás megállapítása  
**Előadó:** Bárdos István Gusztávné polgármester
3. **Tárgy:** Indítványok, javaslatok

Ezt követően a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

**1. Napirendi pont:**

**Tárgy:** Víziközművek állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés  
**Előadó:** *Bárdos István Gusztávné polgármester*

**Bárdos István Gusztávné polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Van-e esetleg kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, kérem a határozati javaslat elfogadását.

**Bárdos István Gusztávné polgármester** a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő és Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő- testülete ennek megfelelően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2022. (IX.28.)**

**H A T Á R O Z A T A**  
**Víziközmű vagyron átruházásáról**

Lénárdaróc Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H.§-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi ivó és szennyvíz víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye és szerződéseket aláírja.

Lénárdaróc Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyron átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Lénárdaróc Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek

vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

## **2. Napirendi pont:**

**Tárgy:** Fűtéstámogatás megállapítása

**Előadó:** *Bárdos István Gusztávné polgármester*

**Bárdos István Gusztávné polgármester:** A településen élő lakosok részére ingatlanonként javaslom a támogatás megállapítását.

**Bárdosné Szekeres Diána alpolgármester:** Összesen 104 db ingatlanról van szó, amelyben életvitelszerűen laknak.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, **Bárdos István Gusztávné polgármester** javasolta a határozati javaslat elfogadását.

**Bárdos István Gusztávné polgármester** a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete ennek megfelelően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

**Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2022. (IX.28.)**

### **HATÁROZATA** **Fűtéstámogatás megállapításáról**

Lénárdaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő, magyar állampolgárságú ingatlan használó részére, ingatlanonként 30.000.- Ft - azaz harmincezer forint - egyszeri, vissza nem térítendő fűtéstámogatást **nyújt**.

A képviselő-testület felmérése alapján 104 ingatlan használója jogosult a támogatás odaítélésére.

Az önkormányzat a kifizetéshez szükséges, összesen 3.120.000.-Ft-ot, azaz hárommillió-egyszázhuszezer forintot a költségvetéséből, a szociális keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a gazdálkodót, hogy a kifizetés teljesítéséről gondoskodjon.


Határidő: azonnal  
Felelős: gazdálkodó

**3. Napirendi pont:**

**Tárgy:** Indítványok, javaslatok

*Mivel több kérdés, észrevétel nem volt, Bárdos István Gusztávné polgármester az ülést bezárta.*

k.m.f.

  
**Bárdos István Gusztávné**  
polgármester



  
**Dr. Szűcs-Tardi Beáta**  
jegyző

**MEGHÍVÓ**

Értesítem, hogy Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2022. szeptember 28. napján (kedd) 14:00 órai kezdettel** tartja rendkívüli ülését melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helve:** Községi Önkormányzat tanácskozója (3646 Nekézseny, Kossuth út 1.)

**Napirendi pontok:**

1. **Tárgy:** Víziközművek állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés  
**Előadó:** Bárdos István Gusztávné polgármester
2. **Tárgy:** Fűtéstámogatás megállapítása  
**Előadó:** Bárdos István Gusztávné polgármester
3. **Tárgy:** Indítványok, javaslatok

  
**Bárdos István Gusztávné sk.**  
**Polgármester**





**Meghívottak**

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

## J E L E N L É T I Í V

mely készült Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 28. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülésén megjelentekről.

### Jelen vannak:

Bárdos István Gusztávné	polgármester	
Dr. Szűcs-Tardi Beáta	jegyző	
Bárdosné Szekeres Diána	testületi tag	
Komjáthy László György	testületi tag	_____
Mester Tímea	testületi tag	_____
Sallai Zoltánné	testületi tag	

**Tisztelt Önkormányzat!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. üzemelteti a Tisztelt Önkormányzat tulajdonában álló víziközműveket és biztosítja azokon keresztül a víziközmű-szolgáltatást a település lakossága és egyéb felhasználók számára a Tisztelt Ellátásért felelős önkormányzattal megkötött üzemeltetési szerződés alapján.

A víziközművek tulajdonjogának átadásával az Ellátásért felelősséggel járó jogok és kötelezettségek (alábbiakban részletezve) is átadásra kerülnek.

**Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:**

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
  - új víziközmű létesítését,
  - a meglévő víziközmű bővítését,
  - rekonstrukcióját és
  - pótlását is magába foglalhatja,

**A fentieken túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:**

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
  - víziközművet létesít és tart fenn,
  - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
  - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
  - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
  - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
  - az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
  - kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
  - a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
  - figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

Az elmúlt időszak gazdasági történései (kiemelt figyelemmel az energiaárak, valamint hálózatkarbantartási és egyéb anyagok jelentős emelkedésére) a víziközmű-szolgáltatásra is jelentős mértékben hatással vannak.



**A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény lehetőséget biztosít a víziközművek tulajdonosai számára, hogy a víziközműveket, illetve egyéb elemeket (pl.: rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, víziközmű-szolgáltatásban fennálló részesedés, stb.) térítésmentesen átadják a Magyar Állam részére. *A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.***

**Jelen gazdasági helyzetben szeretnénk felhívni a Tisztelt Ellátásért felelős önkormányzatok figyelmét erre a lehetőségre és ezáltal az önkormányzati terhek/kötelezettségek csökkentésére, és megfontolásra javasoljuk az átadás lehetőségének mérlegelését. Mérlegelést követően a döntéselőkészítéshez kapcsolódóan mellékelten bocsátjuk a Tisztelt Önkormányzat rendelkezésére a kapcsolódó testületi határozattervezetet is szíves véleményezésre, egyetértés esetén elfogadásra.**

A javaslatához kapcsolódóan jelezni kívánjuk, hogy a települési önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik. E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók a nemzeti vagyontörvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései alapján.

A Magyar Állam tulajdonában álló víziközművek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja, így a víziközművek átadása esetén a kapcsolódó szerződéskötést és egyéb folyamatokat a Nemzeti Vízművek Zrt-vel szükséges bonyolítani, melyben Társaságunk természetesen segítséget nyújt.

Javaslatunk szíves megfontolását ezúton is köszönjük.

Bármilyen felmerülő kérdés, észrevétel esetén állunk szíves rendelkezésre.

Tisztelettel:

**...../..... képviselő-testületi határozat**

..... Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H.§-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi ivó/szennyvíz víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye és szerződéseket aláírja.

..... Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

..... Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

..... Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2022. SZEPTEMBER 28. NAPJÁN TARTANDÓ RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

#### 1. NAPIRENDJÉHEZ

**Tárgy:** Víziközművek állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés

Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2022. (IX.28.)

### H A T Á R O Z A T A

#### **Víziközmű vagyon átruházásáról**

Lénárdaróc Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H.§-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi ivó és szennyvíz víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye és szerződéseket aláírja.

Lénárdaróc Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Lénárdaróc Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2022. SZEPTEMBER 28. NAPJÁN TARTANDÓ RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

**2. NAPIRENDJÉHEZ**

**Tárgy:** Fűtéstámogatás megállapítása

**Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2022. (IX.28.)**

**H A T Á R O Z A T A**  
**Fűtéstámogatás megállapításáról**

Lénárdaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő, magyar állampolgárságú ingatlanhasználó részére, ingatlanonként 30.000.-Ft - azaz harmincezer forint - egyszeri, vissza nem térítendő fűtéstámogatást **nyújt**.

A képviselő-testület felmérése alapján 104 ingatlanhasználója jogosult a támogatás odaítélésére.

Az önkormányzat a kifizetéshez szükséges, összesen 3.120.000.-Ft-ot, azaz hárommillió-egyszázhuszezer forintot a költségvetéséből, a szociális keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a gazdálkodót, hogy a kifizetés teljesítéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** gazdálkodó