

**Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. augusztus 26.-i rendkívüli nyílt ülése**

T Á R G Y M U T A T Ó

Rendelet: -----

Határozatok:

30/2021. (VIII.26.) Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulásról

31/2021. (VIII.26.) Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatokról

32/2021. (VIII.26.) Tanévkezdési támogatásról

***Dr. Szűcs-Tardi Beáta sk.
jegyző***

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mely készült Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 26. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozója (Lénárdaróc, Dózsa Gy. út 66.)

Jelen vannak: 3 képviselő-testületi tag:

Bárdos István Gusztávné
Bárdosné Szekeres Diána
Sallai Zoltánné

polgármester
alpolgármester
képviselő

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma valamennyi döntésnél 3 fő, mert minden képviselő az ülés egész tartamán jelen van.

Az ülésen tanácskozási joggal jelen van az ülés egész tartamára: **Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző.**

Jegyzőkönyvvezető: Fürjes Kitti ügyintéző

Bárdos István Gusztávné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 5 tagjából 3 tag jelen van. Meghívás ellenére távol maradt Komjáthy László György képviselő és Mester Tímea képviselő, aki előzetesen jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni.

A meghívóban meghirdetett napirendi pontokat javasolta elfogadásra azzal a kiegészítéssel, hogy külön napirendi pontként kerüljön felvételre tanévkezdési támogatás.

Napirendi pontok:

1. **Tárgy:** Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybeviteléről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulás

Előadó: *Bárdos István Gusztávné polgármester*

2. **Tárgy:** Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatok

Előadó: *Bárdos István Gusztávné polgármester*

3. **Tárgy:** Tanévkezdési támogatás

Előadó: *Bárdos István Gusztávné polgármester*

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

Napirendi pontok:

1. **Tárgy:** Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybeviteléről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulás

Előadó: *Bárdos István Gusztávné polgármester*

2. **Tárgy:** Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatok

Előadó: *Bárdos István Gusztávné polgármester*

3. **Tárgy:** Tanévkezdési támogatás

Előadó: Bárdos István Gusztávné polgármester

Ezt követően a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

1. Napirendi pont:

Tárgy: Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulás

Előadó: Bárdos István Gusztávné polgármester

Bárdos István Gusztávné polgármester: Ózd Város Önkormányzatának jegyzője megkereste az önkormányzatot, hogy járuljunk hozzá Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII.18.) önkormányzati rendelet módosításához. Az erről szóló anyagot mindenki megkapta. Esetleg valakinek valamilyen észrevétele?

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, **Bárdos István Gusztávné polgármester** javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Bárdos István Gusztávné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2021. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulásról

Lénárdaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Lénárdaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (5) bekezdésére hivatkozással hozzájárul.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

2. Napirendi pont:

Tárgy: Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatok

Előadó: Bárdos István Gusztávné polgármester

Bárdosné Szekeres Diána alpolgármester: A településen jelenleg nincs óvodás gyermek, akiknek a szállításáról az Önkormányzatnak gondoskodnia kellene. Ezért javaslom az alsó tagozatos gyermekek általános iskolába történő szállítását Dédestapolcsányba.

Sallai Zoltánné képviselő: Ez egy jó ötlet.

Bárdos István Gusztávné polgármester: Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Bárdos István Gusztávné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő- testülete ennek megfelelően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárdaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2021. (VIII. 26.)

H A T Á R O Z A T A

Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatokról

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező általános iskolai tanulmányokat folytató, alsó tagozatos gyermekek részére a Dédestapolcsány Lajos Árpád Általános Iskolába történő szállítását biztosítja a Falugondnoki szolgáltatón keresztül.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Falugondnok

3. Napirendi pont:

Tárgy: Tanévkezdési támogatás

Előadó: Bárdos István Gusztávné polgármester

Bárdos István Gusztávné polgármester: Mivel az önkormányzat jelenleg anyagilag jól áll, és van rá fedezet, javaslom, hogy állapítsunk meg tanévkezdési támogatást a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező alap-, közép- és felsőfokú tanulmányokat folytató gyermekek számára. Egységesen 10.000.-Ft-ot javaslok tanulónként.

Bárdos István Gusztávné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő- testülete ennek megfelelően 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 32/2021. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A **Tanévkezdési támogatásról**

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező alap-, közép- és felsőfokú iskolai tanulmányokat folytató gyermekek részére egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A támogatás mértéke 10.000.-Ft/fő.

A képviselő-testület felmérése alapján 26 fő jogosult a támogatás odaítélésére.

Az önkormányzat a kifizetéshez szükséges, összesen 260.000.-Ft-ot, azaz kettőszázhatvanezer forintot a költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a gazdálkodót, hogy a kifizetés teljesítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: gazdálkodó

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Tájékoztatni szeretném a testületet egy felmerült problémával kapcsolatban. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem érkezett az önkormányzathoz egy olyan Lénárdaróc belterületi ingatlanra vonatkozóan, melynek tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője pedig a Közös Községi Tanács VB Csernely. Mivel az ingatlan nem az önkormányzat a tulajdonosa, a tulajdonosi hozzájárulás kiadására nincs lehetőség. A problémával megkerestem a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-t, melyben az alábbiakról tájékoztattam:

„A rendszerváltás keretében és a tulajdoni reform következtében, mint új tulajdoni forma jött létre, az önkormányzati tulajdon. Az önkormányzatok vagyonhoz juttatása az állami tulajdon átalakításának egyik lényeges mozzanatát jelentette.

Az önkormányzatok vagyoni alapjainak létrehozása az állami tulajdon önkormányzatoknak való átadása útján történt. Az állam tulajdonából az első nagyobb vagyoni kör az önkormányzati törvény alapján került az önkormányzatokhoz. Az azóta már hatályon kívül helyezett, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 107.§-a határozta meg az állam tulajdonából az önkormányzatok tulajdonába kerülő vagyontárgyak körét. Az önkormányzati törvény alapján a védett természeti területek és a műemlékileg védett ingatlanok kivételével, a törvény hatálybalépésével egyidejűleg megszűnt tanácsok és szerveik, valamint intézményeik kezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok, erdők, vizek, illetve a pénz- és értékpapírok, a törvény hatálybalépése napján a törvény erejénél fogva a helyi önkormányzatok tulajdonává váltak.

A másik törvény az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény, mely nagy értékű vagyontömeget juttatott az önkormányzatoknak.

Sajnálatosan még mindig maradtak ki olyan ingatlanok, melyek tulajdonjogi rendezése - a fentiekben leírtak ellenére - nem történt meg.

Lénárddaróc belterület 308 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlan - a tulajdoni lap szerint - 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában, és a Közös Községi Tanács VB Csernely kezelésében van.

Az ingatlan vonatkozásában – középnymású gázellátást biztosító gázleágazó vezeték terveinek engedélyezési eljárásához - kezelői hozzájárulás kérése érkezett Önkormányzatunkhoz, mely hozzájárulás vonatkozásában kérdéses az annak kiadására jogosult szerv.

Fentiekben leírtak alapján, kérem Tisztelt Cím közreműködését és segítségét a megjelölt ingatlan tulajdonjogának rendezése és az ingatlan Lénárddaróc Községi Önkormányzat tulajdonba adása érdekében.”

A megkeresésre a MNV-től azt a tájékoztatást kaptuk, hogy azt javasolják, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében az illetékes földügyi hatóságot keressük meg, mivel Társaságuknak nem áll módjában sem bejegyzési engedélyt, sem tulajdonosi vagy egyéb hozzájárulást kiadni, tekintettel arra, hogy álláspontjuk szerint ezen ügyekben a Magyar Állam nem jogosult eljárni, függetlenül attól, hogy az ingatlannyilvántartásban tulajdonosként szerepel.

Ezután megkerestük a Földhivatalt, aki leírta, hogy a jelenleg hatályos jogszabályok alapján: (Inytv.)

„29. § Jogok bejegyzésének és tények feljegyzésének - ha törvény másként nem rendelkezik - olyan közokirat, teljes bizonyító erejű magánokirat vagy ezeknek a közjegyző által hitelesített másolata (a továbbiakban: okirat) alapján van helye, amely a bejegyzés tárgyát képező jog vagy tény keletkezését, módosulását, illetve megszűnését igazolja, továbbá tartalmazza a bejegyzést, feljegyzést megengedő nyilatkozatot az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett, vagy közbenső szerzőként bejegyezhető jogosult részéről (bejegyzési engedély). A bejegyzési engedélyt a jogosult külön, a bejegyzés alapjául szolgáló okirattal azonos alakissággal rendelkező okiratban is megadhatja.

26.§ (8) Az eljáró hatóság - ideértve a bíróságot, közjegyzőt, bírósági végrehajtót is - bejegyezhető jogra, feljegyezhető tényre, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosult és az ingatlan adataiban bekövetkezett változásokra vonatkozó, végrehajtható határozata alapján megkeresi az ingatlanügyi hatóságot az átvezetés iránt.”

Kérte, hogy a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően járjunk el.

Számomra még mindig nem világos, hogy tulajdonképpen mi alapján történhet meg az átvezetés. Javaslom, hogy Lénárddaróc önkormányzata keresse meg Csernely Község Önkormányzatát annak érdekében, hogy határozatával járuljon hozzá a lénárddaróci ingatlanok Lénárddaróc Község Önkormányzata tulajdonba adásához, mivel kezelőként a Közös Községi Tanács VB Csernely van feltüntetve, és ezzel a határozattal keresse meg a Földhivatalt Lénárddaróc. De nem biztos, hogy ez a megoldás.

Bárdos István Gusztávné polgármester: Próbáljuk meg, mert az ügyfél várja tőlünk a tulajdonosi hozzájárulást, és a végére kell járni a dolognak.

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bárdos István Gusztávné polgármester a következő napirend tárgyalására zárt ülést rendelt el.

k.m.f.


Bárdos István Gusztávné
polgármester




Dr. Szűcs-Tardi Beáta
jegyző

LÉNÁRDDRÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERÉTŐL

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2021. augusztus 26. napján (csütörtök) 10.00** órai kezdettel rendkívüli testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozója (3648 Lénárdaróc, Dózsa Gy. út 66.)

Napirendi pontok:

1. **Tárgy:** Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybeviteléről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulás
Előadó: Bárdos István Gusztávné polgármester
2. **Tárgy:** Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatok
Előadó: Bárdos István Gusztávné polgármester
3. **Tárgy:** Szociális étkeztetés iránti kérelmek
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző


Bárdos István Gusztávné sk.
polgármester

M e g h í v o t t a k

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

J E L E N L É T I Í V

mely készült Lénárdaróc Községi Önkormányzat képviselő testületének **2021. augusztus 26. napján** megtartott rendkívüli testületi ülésén megjelentekről.

Jelen vannak:

Bárdos István Gusztávné polgármester


.....

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző


.....

Bárdosné Szekeres Diána

Komjáthy László György

.....

Mester Tímea

.....

Sallai Zoltánné


.....

testületi tagok.



ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK JEGYZŐJE

H-3600 Ózd, Városház tér 1. Telefon: (48) 574-114 | Fax: (48) 574-104

Email: almasi.csaba@ozd.hu

DR. ALMÁSI CSABA

jegyző

Ózd Kistérség Többcélú Társulása Polgármesterei részére

**Melléklet: 1 db rendelet-tervezet
1 db határozat minta**

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal 2021. év első félévében törvényességi felügyeleti szempontú vizsgálat keretében ellenőrizte a helyi önkormányzatok szociális rendeleteit, valamint gyermekjóléti alapellátásokat, pénzbeli ellátásokat és személyes gondoskodást biztosító rendeleteit.

Ózd Város Önkormányzata a Társulási Tanács határozata alapján alkotta meg a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételeiről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet), mely a Kormányhivatal kezdeményezésére módosításra került.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzati rendelet megalkotásához a társulásban részt vevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulása szükséges. A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 58/A. § (1) bekezdése alapján a hozzájárulásra a rendelet bevezető részében utalni kell.

A jelenleg hatályos Rendelet a megállapított intézményi étkeztetési térítési díjat bruttó összegben határozza meg. Mivel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján az önkormányzatok az ÁFA szabályozására nem kaptak felhatalmazást, a rendeletből kikerült a megállapított intézményi étkeztetési térítési díjak bruttó összege.

Tájékoztatásul megküldöm a módosító rendelet tervezetét, valamint egy minta határozatot a települési Képviselő-testület hozzájárulásáról. Kérem a határozatot 2021. 08. 31. napjáig szíveskedjen meghozni és szkennelt formában, aláírva és

lebélyegezve a mihali@ozd.hu címre eljuttatni.

Együttműködését megköszönve:

Ózd, 2021. augusztus 24.



1. dr. Almási Csaba
* jegyző
munkaszervezet vezető

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021.(...) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról,
igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés b) pontjában és a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Ózd Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (III.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 1.2.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Rendészeti Bizottság, az 5. melléklet 4.2.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérésével, az Ózd Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzatai, Arló Nagyközség Önkormányzata, Borsodbóta Község Önkormányzata, Borsodnádásd Város Önkormányzata, Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata, Bükkmogyorósd Község Önkormányzata, Csernely Község Önkormányzata, Csokvaomány Község Önkormányzata, Domaháza Község Önkormányzata, Farkaslyuk Község Önkormányzata, Hangony Község Önkormányzata, Járdánháza Község Önkormányzata, Kissikátor Község Önkormányzata, Lénárdaróc Község Önkormányzata, Nekézseny Község Önkormányzata, Sáta Község Önkormányzata, Uppony Község Önkormányzata képviselő-testületeinek hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételéről és térítési díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 33. § 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. megállapított intézményi étkeztetési térítési díj:

444,50 Ft /nap/fő”

2. §

A Rendelet 34. § 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. megállapított intézményi étkeztetési térítési díja:

444,50 Ft /nap/fő”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Almási Csaba
jegyző

Janiczak Dávid
polgármester

.....Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (.....) határozata
**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást
nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételeiről és térítési
díjáról szóló 6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
önkormányzati rendelet megalkotásához történő hozzájárulásról**

.....Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú
előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó
szociális és gyermekjóléti ellátások formáiról, igénybevételeiről és térítési díjáról szóló
6/2014. (VII. 18.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati
rendelet megalkotásához a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (5)
bekezdésére hivatkozással hozzájárulok.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

k.m.f.

ALÁÍRÁS

BÉLYEGZŐ

HATÁROZATI JAVASLAT
LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. AUGUSZTUS 26. NAPJÁN TARTANDÓ RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK
2. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatok

Lénárddaróc Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (VIII. 26.)

H A T Á R O Z A T A
Iskolás és óvodás korú gyermekek szállításával kapcsolatos feladatokról

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező általános iskolai tanulmányokat folytató, alsó tagozatos gyermekek részére a Dédestapolcsány Lajos Árpád Általános Iskolába történő szállítását biztosítja a Falugondnoki szolgáltatón keresztül.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Falugondnok

HATÁROZATI JAVASLAT

LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. AUGUSZTUS 26. NAPJÁN TARTANDÓ RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

3. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Tanévkezdési támogatás

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének .../2021. (VIII.26.)

H A T Á R O Z A T A

Tanévkezdési támogatásról

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező alap-, közép- és felsőfokú iskolai tanulmányokat folytató gyermekek részére egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A támogatás mértéke 10.000.-Ft/fő.

A képviselő-testület felmérése alapján 26 fő jogosult a támogatás odaítélésére.

Az önkormányzat a kifizetéshez szükséges, összesen 260.000.-Ft-ot, azaz kettőszázhatvanezer forintot a költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a gazdálkodót, hogy a kifizetés teljesítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: gazdálkodó

B-A-Z Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/13645/2021

2021.05.12

LÉNÁRDDRÁC

Szektor : 16

Belterület 308 helyrajzi szám

3648 LÉNÁRDDRÁC Névtelen tér 308 HRSZ. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill.

alrészlet adatok
ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill

Kivett közterület

0

308

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: kezelő

név: KÖZÖS KÖZSÉGI TANÁCS VB CSERNELY

cím: 3648 CSERNELY Tanács utca 26

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36531/2012.07.13

Vezetékjog

A VMM-410/2012 engedélyszámú (20891) Lénárdarác 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata az ingatlan területéből 372 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

B-A-Z Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/13643/2021

2021.05.12

LÉNÁRDDARÓC

Belterület 346/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

3648 LÉNÁRDDARÓC Névtelen tér 346/2 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai;
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok
ha m2 k.fill.

ter. kat. jöv.
ha m2 k.fill

Kivett közterület

0

3270

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

2. hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: kezelő

név: KÖZÖS KÖZSÉGI TANÁCS VB CSERNELY

cím: 3648 CSERNELY Tanács utca 26

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel

LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

3648 Lénárdaróc, Dózsa Gy. út 66.

40-3/2021.

Ügyintéző: Dr. Szűcs-Tardi Beáta

Tárgy: Ingatlan tulajdonjogának rendezése

Telefon: 48/439-501

e-mail: onkorm.nekezsény@gmail.com

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Budapest

Pozsonyi út 56.

1 1 3 3

Tisztelt Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.!

Lénárdaróc Község Önkormányzata részéről az alábbi kéressel fordulok Önökhöz:

A rendszerváltás keretében és a tulajdoni reform következtében, mint új tulajdoni forma jött létre, az önkormányzati tulajdon. Az önkormányzatok vagyonhoz juttatása az állami tulajdon átalakításának egyik lényeges mozzanatát jelentette.

Az önkormányzatok vagyoni alapjainak létrehozása az állami tulajdon önkormányzatoknak való átadása útján történt. Az állam tulajdonából az első nagyobb vagyoni kör az önkormányzati törvény alapján került az önkormányzatokhoz. Az azóta már hatályon kívül helyezett, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 107.§-a határozta meg az állam tulajdonából az önkormányzatok tulajdonába kerülő vagyontárgyak körét. Az önkormányzati törvény alapján a védett természeti területek és a műemlékileg védett ingatlanok kivételével, a törvény hatálybalépésével egyidejűleg megszűnt tanácsok és szerveik, valamint intézményeik kezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok, erdők, vizek, illetve a pénz- és értékpapírok, a törvény hatálybalépése napján a törvény erejénél fogva a helyi önkormányzatok tulajdonává váltak.

A másik törvény az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény, mely nagy értékű vagyontömeget juttatott az önkormányzatoknak.

Sajnálatosan még mindig maradtak ki olyan ingatlanok, melyek tulajdonjogi rendezése - a fentiekben leírtak ellenére - nem történt meg.

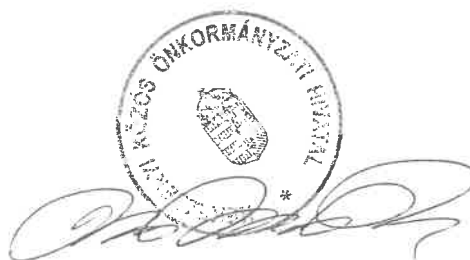
Lénárdaróc belterület 308 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlan - a tulajdoni lap szerint - 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában, és a Közös Községi Tanács VB Csernely kezelésében van.

Az ingatlan vonatkozásában – középnyomású gázellátást biztosító gázleágazó vezeték terveinek engedélyezési eljárásához - kezelői hozzájárulás kérése érkezett Önkormányzatunkhoz, mely hozzájárulás vonatkozásában kérdéses az annak kiadására jogosult szerv.

Fentiekben leírtak alapján, kérem Tisztelt Cím közreműködését és segítségét a megjelölt ingatlan tulajdonjogának rendezése és az ingatlan Lénárdaróc Községi Önkormányzat tulajdonba adása érdekében.

Lénárdaróc, 2021. 03. 10.

Köszönettel:

The image shows a circular official stamp of the Lénárdaróc Községi Önkormányzat (Municipal Government). The stamp contains the text "LÉNÁRDDRÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT" around the perimeter and a coat of arms in the center. Overlaid on the stamp is a large, stylized handwritten signature in black ink.

Bárdos István Gusztávné

polgármester

A small, handwritten mark or signature in black ink, located to the right of the word "polgármester".

MNV

MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT.

NEKÉZSENYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
1399 Lénárdaróc Község, Kossuth L. út 1.	
MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.	40-2/2021
Melléklet:	
Lénárdaróc Község Önkormányzata	
Bárdos István Gusztávné	
részére	
Lénárdaróc	
Dózsa Gy. út 66.	
3648	

Iktatószám: MNV01/16303/

Készítette: dr. Papp Krisztián

vagyongazdálkodási jogi menedzser

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az

iktatószámra hivatkozni.

Postacím: 1399 Budapest. Pf. 708.

Lénárdaróc Község Önkormányzata

Bárdos István Gusztávné

részére

Lénárdaróc

Dózsa Gy. út 66.

3648

Tárgy: a Lénárdaróc 346/2 és 308 helyrajzi számú ingatlanok tulajdoni viszonya**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Lénárdaróc Község Önkormányzata kérelemmel fordult Társaságunkhoz a Lénárdaróc 346/2. illetve 308 helyrajzi számú ingatlanok tulajdoni viszonyainak rendezése érdekében.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján mindkét ingatlan esetében a Magyar Állam szerepel 1/1 arányú tulajdonosként, míg kezelőként a Közös Községi Tanács VB Csermely van feltüntetve. A tulajdoni lapok sem a tulajdonjog, sem a kezelői jog bejegyzése kapcsán nem tartalmazzák a bejegyző határozatok számát, így nem állapítható meg a jogszerzések időpontja.

Amennyiben további adatok beszerzése során sikerül megállapítani, hogy a jogosultsági adatok a jelenleg feltüntetettek szerint álltak fenn már 1990. szeptember 30. napján, tehát a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) hatályba lépésekor is, akkor aggálytalanul megállapítható, hogy az Ingatlanok tulajdonjoga az Ötv. hatályba lépésével a törvény erejénél fogva átszállt az államról a jogosult önkormányzatra.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1972. évi 31. tvr. 1999. december 31. napjáig hatályos 15. § (7) bekezdése arról rendelkezett, hogy az Ötv. 107. § (2) bekezdésében foglaltak szerint keletkezett tulajdonjogot a polgármester kérelmére, egyéb okirat csatolása nélkül kell bejegyezni. A jelenleg hatályos jogszabályok nem tartalmazzák ilyen vagy ehhez hasonló rendelkezést. Ugyanakkor a Ptk. 5:37. §-a rögzíti, hogy „ha az ingatlantulajdonos a tulajdonjogot ingatlan-nyilvántartáson kívül szerezte, igényt tarthat arra, hogy tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék”. Ez az ún. ingatlan-nyilvántartási igény végső soron bírói úton érvényesíthető, amennyiben az ingatlanügyi hatóság az Ötv. 107. § (2) bekezdésére hivatkozás ellenére nem jegyzi be a jogosult önkormányzat tulajdonjogát.

A fentiekre való tekintettel javasoljuk, hogy a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében az illetékes földügyi hatóságot megkeresni szíveskedjenek, mivel Társaságunknak nem áll módjában sem bejegyzési engedélyt, sem a gázelosztó vezeték terveinek engedélyezése ügyében tulajdonosi vagy egyéb hozzájárulást kiadni, tekintettel arra, hogy álláspontunk szerint ezen ügyekben a Magyar Állam nem jogosult eljárni, függetlenül attól, hogy az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szerepel.

Miskolc, 2021. május 3.

Tisztelettel:

Dr. Holhós György
területi irodavezetőMNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT.

51.

**NEKÉZSENYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL**

3646 Nekézseny, Kossuth út 1.

Tel: 48/439-501, e-mail: onkorm.nekezsény@gmail.com

40-5/2021.

Ügyintéző: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

Tárgy: Ingatlan tulajdonjogának rendezése

**Ózdi Járási Hivatal
Földhivatali Osztály**

Ó Z D

Gyár út 6.

3 6 0 0

Tisztelt Cím!

Lénárddaróc Községi Önkormányzat részéről mellékelten megküldjük a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. felé intézett megkereséseinket és az arra kapott választ, melynek alapján kérjük a Lénárddaróc belterület 308 helyrajzi számú, kivett közterület, valamint a Lénárddaróc belterület 346/2 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának rendezését.

Nekézseny, 2021. 05. 14.

Tisztelettel:



**Dr. Szűcs-Tardi Beáta
jegyző**

Melléklet:

- 2 db megkeresés
- 1 db MNV válasz



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 254965/2021

Tárgy: Tájékoztatás

Hiv.szám: 40-5/2021

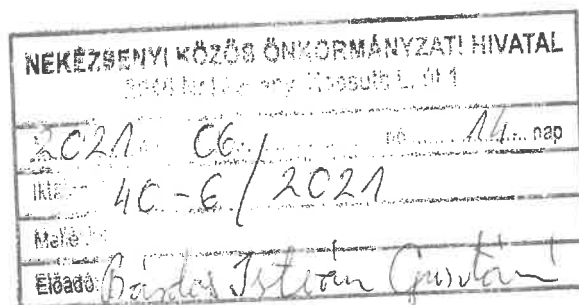
Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Nekézseny

Kossuth út 1

3646

Tisztelt Címzett!



Nekézsenyben, 2021.05.14 napján kelt fenti számú levelére hivatkozva az alábbiakról tájékoztatom:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CXLI. törvény 1 §-a alapján a közigazgatási hatósági eljárásokban - összhangban az Alaptörvény XXIV. és XXVIII. cikkével - az eljárás minden résztvevője a rá irányadó szabályoknak megfelelően és az eljárás minden szakaszában az e fejezetben meghatározott alapelvek és alapvető szabályok érvényre juttatásával jár el.

Az MNV Zrt. levelében hivatkozott 1990. évi LXV. törvény, valamint az 1972. évi 31 tvr. hatályát veszítette. Hivatkozott jogszabályok hatálya alatt rendelkezett az ingatlanok tulajdoni viszonyainak rendezéséről.

Sem a mai napon hatályos Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, sem pedig az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CLXI. törvény (továbbiakban: Inytv.) nem tartalmazzák a korábbi rendelkezéseket.

A jelenleg hatályos jogszabályok alapján:

Inytv. 29 § alapján: Jogok bejegyzésének és tények feljegyzésének - ha törvény másként nem rendelkezik - olyan közokirat, teljes bizonyító erejű magánokirat vagy ezeknek a közjegyző által hitelesített másolata (a továbbiakban: okirat) alapján van helye, amely a bejegyzés tárgyát képező jog vagy tény keletkezését, módosulását, illetve megszűnését igazolja, továbbá tartalmazza a bejegyzést, feljegyzést megengedő nyilatkozatot az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett, vagy közbenső szerzőként bejegyezhető jogosult részéről (bejegyzési engedély). A bejegyzési engedélyt a jogosult külön, a bejegyzés alapjául szolgáló okirattal azonos alakiséggel rendelkező okiratban is megadhatja.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7.

3600 Ózd, Gyár út 6. Telefon: (+36 48) 471006, 476599 Fax: (+36 48) 572338 E-mail: foldhivatal.ozd@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05OZDIFH, KRID - 311969958

Inyvt. 26 § (8) bek.: Az eljáró hatóság - ideértve a bíróságot, közjegyzőt, bírósági végrehajtót is - bejegyezhető jogra, feljegyezhető tényre, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosult és az ingatlan adataiban bekövetkezett változásokra vonatkozó, végrehajtható határozata alapján megkeresi az ingatlanügyi hatóságot az átvezetés iránt.

MNV Zrt. levelében hivatkozott Ptk. 5:37 §-a a bírói úton történő igény érvényesítésére vonatkozik.

Fentiek alapján a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően szíveskedjenek eljárni.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Ózd, 2021. június 8



Dr. Alakszai Zoltán

kormány megbízott

nevében és megbízásából:

dr. Garami Mónika

ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző

Kapja:

- ①. Címzett
2. Okirattár