

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. augusztus 21-i nyílt ülésének

T Á R G Y S O R O Z A T A

Rendeletek: -----

Határozatok: 18/2017. (VIII.21.)
24/2017. (VIII.21.)

Napirendi pontok:

1. **Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző
2. **Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatos megbízás
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
3. **Tárgy:** Polgármester szabadságának ütemezése
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
4. **Tárgy:** VK2016-204. számú vagyonkezelési szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
5. **Tárgy:** Kormányhivatali szakmai segítségnyújtás polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, illetve költségtérítésének megállapításával kapcsolatban
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
6. **Tárgy:** Komjáthyné Kaló Erzsébet kérelme
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
7. **Tárgy:** Aktuális problémák megvitatása
 - a.) Kistélepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása
 - b.) Falugondnoki Szolgálat használatában lévő gépjármű tárolásának engedélyezése

Bárdos Istvánné sk.
Polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mely készült Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 21. napján megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozója (3648 Lénárdaróc, Dózsa Gy. út 66.)

Jelen vannak:

5 képviselő-testületi tag:	
Bárdos Istvánné	polgármester
Prekup György	alpolgármester
Szabóné Vallus Angelika	képviselő
Bárdos László	képviselő
Vincze Orsolya	képviselő

A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma valamennyi döntésnél 5 fő, mert minden képviselő az ülés egész tartamán jelen van.

Az ülésen tanácskozási joggal jelen van az ülés egész tartamára: **Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző.**

Meghívott vendég a 6. napirendi ponthoz: Lukács Tibor

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Miklósné igazgatási ügyintéző

Bárdos Istvánné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 5 tagjából 5 tag jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Szabóné Vallus Angelika és Prekup György képviselőket kérte fel. A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Javasolta, hogy a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat tárgyalja meg a testület.

Napirendi pontok:

- 1. Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző
- 2. Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatos megbízás
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
- 3. Tárgy:** Polgármester szabadságának ütemezése
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
- 4. Tárgy:** VK2016-204. számú vagyonkezelési szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester

5. **Tárgy:** Kormányhivatali szakmai segítségnyújtás polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, illetve költségterítésének megállapításával kapcsolatban
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
6. **Tárgy:** Komjáthyné Kaló Erzsébet kérelme
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
7. **Tárgy:** Aktuális problémák megvitatása
8. **Tárgy:** Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

Napirendi pontok:

1. **Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző
2. **Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatos megbízás
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
3. **Tárgy:** Polgármester szabadságának ütemezése
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
4. **Tárgy:** VK2016-204. számú vagyonkezelési szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
5. **Tárgy:** Kormányhivatali szakmai segítségnyújtás polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, illetve költségterítésének megállapításával kapcsolatban
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
6. **Tárgy:** Komjáthyné Kaló Erzsébet kérelme
Előadó: Bárdos Istvánné polgármester
7. **Tárgy:** Aktuális problémák megvitatása
8. **Tárgy:** Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

Ezt követően a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

1. Napirendi pont:

Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program Felülvizsgálata

Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) 31.§ (1) bekezdése szerint, a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31.§ (4) bekezdése értelmében kétévente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni. Lénárdaróc település önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját a képviselő-testület 2013. június 28-án fogadta el, amely időponttól számított második kétéves felülvizsgálati határidő 2017. június 28-án válik esedékessé. Áttekintettük a HEP-et és megállapítottuk, hogy felülvizsgálata nem indokolt. Erről kérnék egy testületi döntést.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 18/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

Lénárdaróc település önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lénárdaróc település önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette, és megállapította, hogy annak felülvizsgálata nem indokolt.

2. Napirendi pont:

Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatos megbízás

Előadó: Bárdos Istvánné polgármester

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Az előterjesztésben foglaltak szerint van erre szükség. A másik négy önkormányzat is Angyal urat bízta meg. Arról szólna a határozati javaslat, hogy elindítjuk ezt az eljárást, a képviselő-testület megbízza Angyal Istvánt, és felhatalmazza a polgármestert aláírásra. Az állam egy millió forintot ad a településnek a feladat ellátására.

Bárdos László képviselő: Ezt nem nekünk kell akkor kigazdálkodni?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Vissza nem térítendő támogatást fog nyújtani az állam. Ez a



kézikönyv lesz az alapja a rendeletnek, amit alkotnunk kell majd róla.

Vincze Orsolya képviselő: Ki az az Angyal István?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Okleveles településmérnök, építész tervező, aki részt vett az ezzel kapcsolatos képzésen is. Szinte az egész Hegyháton ő fogja ezt megvalósítani.

Bárdos Istvánné polgármester: Van egyéb kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javaslom.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

Lénárddaróc község új Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntésének meghozataláról

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében eljárva, a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeiről, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében megállapított felhatalmazást, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. és 22. §-aiban foglaltak előírásait figyelembe véve, az alábbi döntést hozza:

1. Lénárddaróc község közigazgatási területére a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet elkészítését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. és 29/A. §-ai vonatkozó rendelkezései szerinti véleményezési és partnerségi egyeztetési folyamatot, a 43/A. § rendelkezései szerinti eljárásrenddel elindítja.
2. Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lénárddaróc község Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) elkészítésével a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján Angyal István (adószám: 67738317-1-25) 3700 Kazincbarcika, Herbolyai u. 36. szám alatti egyéni vállalkozót bízta meg.

3. A képviselő-testület a feladat elvégzéséhez szükséges bruttó 900.000.-Ft összeget biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
5. Lénárdaróc község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez szükséges intézkedések megtételére és az ahhoz kapcsolódó szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont:

Tárgy: Polgármester szabadságának ütemezése

Előadó: *Bárdos Istvánné polgármester*

Bárdos Istvánné polgármester: Mindenki megkapta a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásáról szóló tájékoztató levelét, mely a polgármester szabadsága ütemezésével, igénybevételével kapcsolatban készült. Ennek alapján elkészítettem az ez évi szabadságolási ütemtervet, melynek elfogadását kérem. Egyben bejelentem személyes érintettségemet.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 20/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bárdos Istvánné polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Bárdos Istvánné polgármester 2017. évben 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény

225/C. § (2) bekezdése alapján – a határozat mellékletében foglaltak alapján **jóváhagyja.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

4. Napirendi pont:

Tárgy: VK2016-204. számú vagyonkezelési szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés

Előadó: Bárdos Istvánné polgármester

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Ez egy nagyon régóta húzódó ügy, mindenki előtt ismert. Az önkormányzat már korábban kérelmezte a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet és Lénárdaróc Község Önkormányzata között, a Lénárdaróc 03 és 05 hrsz.-ú ingatlanok vagyonkezelése adása tárgyában megkötött VK2013-204. számú szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az NFA-nak a döntés meghozatalához szükséges a testület tárgyi ügyben meghozott döntése, amit korábban még nem tett meg.

Prekup György alpolgármester: Az állam az önkormányzat kezelésébe adta annak idején. Nemcsak ez az egy van, hanem több tíz.

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Ez kifejezetten a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódott.

Prekup György alpolgármester: 5 hold földet adott a tsz-nek ezért, a tsz átíratta, mi meg nem írtuk át. Én beszéltem az NFA-val. Azt mondta a hölgy, hogy vásárolja meg az Önkormányzat. Először 70.000,- Ft-ot fizettünk érte, utána már ingyenes volt.

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Ez még 2015-ben indult, hogy meg kívánja a vagyonkezelői szerződést szüntetni az önkormányzat. Vagyonkezelői szerződés alapján az önkormányzat használatában csak ez az egy föld van.

Bárdos László képviselő: Ha a későbbiekben elképzelései lennének vele az önkormányzatnak, mert az az egyetlen olyan földterület, amit érdemes lenne használni, akkor újból kérelmezni kellene a vagyonkezelőtől? Nincs kötelezettségünk tovább arra, hogy műveljük, ha gyommal szennyezett, akkor a magyar állam tulajdona. Ha viszont úgy döntünk, hogy azon a területen pl. bodzát szeretnénk termelni, akkor újra kérvényezzük és ismét használhatjuk.

Prekup György alpolgármester: Annak idején a volt jegyző asszonyunk nem adta le a földhivatalnak, rendezési terve nincs is az önkormányzatnak, amit 1 millió forintért megcsináltak. Nem érvényes a jegyző asszony hanyagsága miatt.

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Visszatérve a földterületre, a hasznosítási és termőképesség fenntartására irányuló kötelezettségnek eleget kell tennünk mindaddig, amíg le nem zárul a

dolog.

Prekup György alpolgármester: Akkor tovább is tudjuk adni bérbe.

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Tovább nem lehet adni.

Bárdos László polgármester: Azon már hiába medítalunk, zárjuk le ezzel a határozattal. Ha olyan döntést hozunk, hogy szeretnénk ott valamit csinálni, akkor a kérésünkre újból a kezelésünkbe adják.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 21/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

Vagyongkezelői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezéséről

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet és Lénárddaróc Község Önkormányzata között, a Lénárddaróc 03 és 05 hrsz.-ú ingatlanok vagyongkezelése adása tárgyában megkötött VK2013-204. számú szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Bárdos Istvánné polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

5. Napirendi pont:

Tárgy: Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, illetve költségtérítésének megállapításával kapcsolatban

Előadó: Bárdos Istvánné polgármester



Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Különösebb dolgunk nincs vele. Felülvizsgáltuk a polgármester asszony illetményét, mely az előírtaknak megfelelően került megállapításra.

Bárdos Istvánné polgármester: Tudomásul vesszük a tájékoztatást.

6. Napirendi pont:

Tárgy: Komjáthyné Kaló Erzsébet kérelme

Előadó: Bárdos Istvánné polgármester, Lukács Tibor

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Kaló Erzsébet kérelmét mindenki megkapta. Lukács Tibort szakmai vélemény nyilvánítás miatt hívtam ide. A helyszínnel tisztában van.

Szabóné Vallus Angelika képviselő: Amit ő kér, abba mindbe betekinthesz? Egy régi árok felújításához is terveket és engedélyeket kell kérni?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Nálam arra is hivatkozott, hogy megnő a nagynéni veszélyeztetettsége a tolvajok és a rablók miatt.

Lukács Tibor: Vízjogi létesítési engedély köteles egy ilyen munkavégzés. Ahhoz, hogy ilyen gyűrűket le lehessen tenni. Valamiért az az árok úgy megépült, olyan nagyra, ahol az út alatt átjön az áteresz. Annak a nagysága sokkal nagyobb, mint a gyűrű, a folyásfenék szintet a gyűrű talpa megemelte. Pang a víz. Attól félek, ismerve a hölgyet, hogy minden eszközt megragad arra, hogy igaza legyen. Bármennyire kellemetlen, de ezt sajnos engedély nélkül nem lehet megcsinálni.

Bárdos Istvánné polgármester: Meg van repedezve, csak egy vékony betonréteget kellene ráhúzni, ami megtartja az oldalfalat. Ahhoz is kell engedély?

Lukács Tibor: Ahhoz nem kell, mert egy rendszeres karbantartásnak minősül. Jó az elképzelés, de a mostani időjárási viszonyokat nem tudjuk kiszámítani...

Bárdos László képviselő: Ezt alpolgármester úrral beszéltük. A félelem abból volt, hogy mivel meg volt rogyva a rézsű betontámfala, nehogy az legyen, hogy becsússzon a beton és a házsarka megszakadjon. Ezért volt az az ötlet, hogy teszünk bele kútgyűrűt, a házat akartuk védeni. Ebben hibáztunk, a javaslatom az lenne, hogy kénytelenek leszünk Erzsébetnek írni egy levelet, hogy teljesen megértjük az aggodalmát, az okozott problémát úgy szüntetjük meg, hogy visszaállítjuk az eredeti állapotot. Megjegyezve, hogy az esetleges időjárási viszonyokból a ház későbbi megsüllyedéseért az önkormányzat felelősséget a továbbiakban nem tud vállalni. Nem az ő nagynénjének a megkárosítására irányult a dolog, hanem a megvédésére.

Lukács Tibor: Melyik volt hamarabb, az árok vagy az épület?

Bárdos László képviselő: Az épület. Mióta én élek, mindig volt vízelvezető árok.

Lukács Tibor: Az átereszt jóval magasabban van, hova folyik a víz?

Prekup György alpolgármester: A patakba bele, mert 60 cm-rel feljebb van. Majd másfél méter az az árok, ha egy gyerek beleesik.....

Lukács Tibor: Kell oda egy korlát.

Prekup György alpolgármester: Ha az önkormányzat az életveszélyt elhárította, akkor minden további nélkül meg lehet csinálni, hogy visszaállítjuk az eredeti állapotot.

Bárdos László képviselő: Ha visszaállítjuk az eredeti állapotot, egy elnézést kérő levéllel ki tudjuk húzni ezt a méregfogat?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Véleményem szerint igen.

Bárdos László képviselő: Akkor tegyük ezt.

Vincze Orsolya képviselő: De ha nincs a térképen sem rajta, akkor be kell temetni.

Bárdos László képviselő: Nem az önkormányzat csinálta a vízelvezető árkot, hanem az ÉRV és a KPM.

Prekup György alpolgármester: Erzsébet azt hiszi, hogy az a földterület az övék, kérdezte, hogy a tulajdonostól kértünk-e engedélyt?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Ezt nekem nem állította.

Szabóné Vallus Angelika képviselő: Nyilatkozat a magánszemélyektől?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: A közvetlen szomszédoktól, akik ott laknak.

Bárdos László képviselő: Én azt mondom, hogy ez a leggyorsabb és legcélravezetőbb megoldás, hogy nekiállunk és kiszedjük.

Prekup György alpolgármester: Nekünk akkor oda korlát kell.

Bárdos László képviselő: Miért kellene, nem biztos, kívül van korlát. Szerintem ez a leggyorsabb megoldás

Bárdos Istvánné polgármester: Már holnap kezdjük el kiszedni a gyűrűket?

Bárdos László képviselő: Szeptemberi elfogadható időpontot jelöljünk meg, amikor az eredeti állapot vissza lesz állítva, negyed köbméter beton kell csak hozzá.

Bárdos Istvánné polgármester: Először az alját kell beteríteni, nem kell szétverni az egész alját.

Bárdos László képviselő: Nem kell szétverni, a folyásfenékét össze lehetett volna hozni. Én az eredeti állapot visszaállítására azt gondolom, hogy az oldalrészűt állítsuk helyre, a fenék nincs összetörve.

Bárdos Istvánné polgármester: Lukács úrnak köszönjük a tájékoztatást.

Szabóné Vallus Angelika képviselő: Támad minket, ha most visszavonjuk, akkor a következő bejelentése az lesz, hogy a közmunkásokkal állítatjuk vissza.

Bárdos Istvánné polgármester: Amit kér, azt megmutatjuk neki.

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Tekintve, hogy az általa kérték nem állnak rendelkezésre, nincs mit megmutatni, hiszen az önkormányzat most állt el a tervétől, és az eredeti állapotot kívánja helyreállítani.

Bárdos László képviselő: Jó szándék vezérelt abban, hogy a nagynénjét az esetleges későbbi károktól akartunk megvédeni, mivel közel van a vízelvezető árokhoz a háza sarka. Ha a beton tám ott besüllyed, nagy az esély arra, hogy megsüllyed a ház sarka. Erre irányult volna a vízelvezetés. Töltsük be és így támaszként szolgáljon. A későbbiekben felelősséget nem vállalunk.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot szóban terjesztette elő, és Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 22/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

Komjáthyné Kaló Erzsébet kérelméről

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta Komjáthyné Kaló Erzsébet kérelmét, és az alábbi tartalmú levél megküldéséről döntött:

Az Önkormányzat kezdeményezése abból a félelemből indult, hogy a kérdéses nyílt vizű ároknál megrogyott a rézsű betontámfala, féltő volt, hogy becsúszik a beton és ennek következtében az ott elhelyezkedő lakóház sarka megszakad. Ennek megelőzésére szeretne volna betongyűrűvel kibélelni az önkormányzat.

Aggodalmát azonban megértve, az okozott problémát az önkormányzat megszünteti oly módon, hogy a nyílt vizű árkot eredeti állapotába 2017. szeptember 15. napjáig visszaállítja.

A szélsőséges időjárásból adódó károkért, a ház későbbi megsüllyedéseért azonban az önkormányzat felelősséget a továbbiakban nem tud vállalni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a fenti tartalmú levél megküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont:

Tárgy: Aktuális problémák megvitatása

a.) Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Megjelent egy pályázati kiírás, kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására. Kérdés, hogy részt kíván-e benne venni az önkormányzat?

Ezt követően ismertette a pályázati kiírást.

Bárdos Istvánné polgármester: Természetesen igen, az orvosi szoba épületének felújítását, korszerűsítését, illetve az udvarának rendbe tételét szeretnénk megvalósítani.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot az előterjesztésben foglalt tartalommal terjesztette elő, és Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 23/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázaton való részvételről

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által, az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.12. pont szerinti, kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására, pályázaton részt kíván venni.

A pályázat keretein belül az önkormányzat olyan épület felújítására, fejlesztésére, energetikai korszerűsítésére kíván támogatást igényelni, amely egészségügyi feladatellátást szolgál.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal

kapcsolatos eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 7.

Szabóné Vallus Angelika képviselő: A foci pályához visszatérve. A másik oldalról van egy bejárat, azt kellene két betongyűrűből megszülesíteni. A bekötő út karban legyen tartva, keskeny. Most jó, hogy le van vágva. Évente kétszer le kellene vágni és ott a mentő be fog tudni menni. A másik. Évikéknél is van egy átereszt, az úgy be van növe fával, hogy nem lehet kitisztítani. Mézes Laciéknak kellene rendbe tenni vagy nekünk. Ha közterület, akkor szerintem nekünk. Ezzel lehet-e valamit csinálni?

Bárdos László képviselő: Nézzük meg, hogy kinek van hatáskörében.

Szabóné Vallus Angelika képviselő: Magánterület fáit kivágni megtehetjük-e?

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző: Először a tulajdonost kell megszólítani. Miről van szó?

Szabóné Vallus Angelika képviselő: Sallai Évike, Mézes László háza közötti részről. Felszólítani a Mézes Lászlót kellene. Gallyazza fel a fákat, mert a nagy víz ott folyik le. Most esély sincs arra, hogy bemenjen oda valaki kitakarítani.

Kossuth utcára való behajtás is problémát jelent. Behány Jenőék háza hátánál a bodza és orgona bokor már olyan nagyra nőtt, annyira kinyúlik az útra, hogy beláthatatlan, nagyon rossz behajtani. Fel van növe a nádas. Vagy tükröt kellene oda tetetni vagy legallyazni.

Bárdos Istvánné polgármester: Mihamarább neki kellene kezdenünk a hivatal udvarának térburkolásához. Tekintve, hogy a falugondnoki autóval a munkálatok ideje alatt nem tudunk a garázsba beállni, javaslom, hogy arra az időszakra engedélyezzük, hogy az autó a falugondnok udvarán álljon.

Bárdos Istvánné polgármester a határozati javaslatot szóban terjesztette elő, és Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi döntését:

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 24/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

A Falugondnoki Szolgálat használatában lévő LY SUZUKI VITARA típusú gépjármű tárolásának engedélyezéséről

Lénárdardóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati épület udvarának térburkolattal történő ellátása ideje alatt, az építési munkálatok befejezéséig, de legkésőbb 2017. november 30. napjáig, a Falugondnoki Szolgálat használatában lévő, LY SUZUKI VITARA típusú gépjármű a Lénárdardóc, Dózsa Gy. út 109. sz. alatt kerül tárolásra.

A képviselő-testület felhívja a falugondnok figyelmét, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: falugondnok

Határidő: folyamatos

Bárdos Istvánné polgármester: Van-e még valakinek mondanivalója az egyebekben? Amennyiben nincs, a következő napirend tárgyalására zárt ülést rendelek el.



Bárdos Istvánné

polgármester

k.m.f.



Dr. Szűcs-Tardi Beáta

jegyző



Prekup György

alpolgármester

jkv. hitelesítő



Szabóné Vallus Angelika

képviselő

jkv. hitelesítő

LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Lénárdaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2017. augusztus 21. napján (hétfő) 11.00 órától** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozója (3648 Lénárdaróc, Dózsa Gy. út 66.)

Napirendi pontok:

1. **Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: *Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző*
2. **Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatos megbízás
Előadó: *Bárdos Istvánné polgármester*
3. **Tárgy:** Polgármester szabadságának ütemezése
Előadó: *Bárdos Istvánné polgármester*
4. **Tárgy:** VK2016-204. számú vagyonkezelési szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előadó: *Bárdos Istvánné polgármester*
5. **Tárgy:** Kormányhivatali szakmai segítségnyújtás polgármesterek illetményének, tiszteletdíjának, illetve költségtérítésének megállapításával kapcsolatban
Előadó: *Bárdos Istvánné polgármester*
6. **Tárgy:** Komjáthyne Kaló Erzsébet kérelme
Előadó: *Bárdos Istvánné polgármester*
7. **Tárgy:** Aktuális problémák megvitatása
8. **Tárgy:** Rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek
Előadó: *Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző*



Bárdos Istvánné sk.
polgármester

Meghívott vendégek:

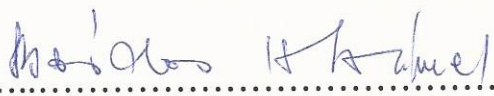
Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző

J E L E N L É T I Í V

mely készült Lénárdaróc Községi Önkormányzat képviselő testületének 2017. augusztus 21. napján megtartott ülésén megjelentekről.

Jelen vannak:

Bárdos István Gusztávné polgármester


.....

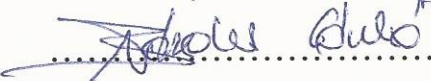
Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző


.....

Prekup György


.....

Bárdos László


.....

Szabóné Vallus Angelika


.....

Vincze Orsolya


.....

testületi tagok.





SZGYF00541752



SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI KIRENDELTSÉG

3527 Miskolc, Selyemrét u. 1.

Telefonszám: 46/517-600

Bárdos Istvánné
Polgármester Asszony
részére
Lénárdaróc Önkormányzata

Ikt.szám: BAZMK-FOXD-4-36/2017
tárgy: HEP felülvizsgálata

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tájékoztatom, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programok (HEP) elkészültét és felülvizsgálatát, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (SZGYF) alkalmazásában álló esélyegyenlőségi mentorok segítik, a 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendeletnek megfelelően. Az Önök településének esélyegyenlőségi programjával kapcsolatos mentori szolgáltatásokat Hevér Tiborné HEP mentor fogja biztosítani az Önök számára. Kérem, hogy kérdéseikkel forduljanak hozzá bizalommal!

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) törvény 31. § (1) bekezdése szerint, a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében kétévente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni.

Lénárdaróc település Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját a képviselő-testület 2013.06.28-án fogadta el, amely időponttól számított második kétéves felülvizsgálati határidő **2017.06.28-án válik esedékessé**. Az önkormányzat éves munkatervében ezért a felülvizsgálat előkészítését, lebonyolítását és a képviselő-testületi előterjesztés megalkotását május időszakra érdemes betervezni.

Az Önök településén Serfőző Melinda látta el korábban az esélyegyenlőségi programmal kapcsolatos aktuális feladatokat, és a szakmai munka során sikeres együttműködést valósított meg mentor kollégánkkal. A második kétéves felülvizsgálati folyamat az elkövetkező időszakban ismételten koncentráltabb tevékenységek elvégzését teszi szükségessé. Ezért amennyiben változás történt a HEP referens/kapcsolattartó személyében, kérem a mellékelt igénylőlap kitöltését és 5 munkanapon belül e-mailben való visszaküldését (pdf formátumban), a felülvizsgálati folyamat hatékony mentori támogatása érdekében.

A felülvizsgálat lépéseinek áttekintését és tervezésének, ütemezésének kialakítását segíti levelem másik melléklete. A további konkrét egyeztetésekkel kapcsolatban elsődlegesen az Önök által jelenleg HEP feladatokkal megbízott kollégát fogja a HEP mentor keresni.

Amennyiben a kapcsolódó egyéb feladatok vonatkozásában további információkra és mentori közreműködésre, egyéb szakmai támogatásra is szükségük lenne, kérem keressék a HEP mentort a következő elérhetőségeken:

E-mail: hever.tiborne@szgyf.gov.hu

Tel: +36-48/889-131

Miskolc, 2017.05.02.

Együttműködésüket megköszönve, tisztelettel:


Radomski Lászlóné
igazgató


A levél kizárólag elektronikus formában kerül megküldésre.

HATÁROZATI JAVASLAT
LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. AUGUSZTUS 21-I ÜLÉSNEK
1. NAPIRENDJÉHEZ

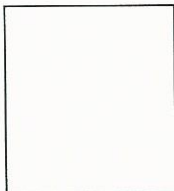
Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program Felülvizsgálata

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

**Lénárdaróc település önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának
felülvizsgálatáról**

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a Lénárdaróc település önkormányzata Helyi
Esélyegyenlőségi Programját áttekintette, és
megállapította, hogy annak felülvizsgálata nem indokolt.



NYÍLT ülésen tárgyalandó.
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

Előterjesztés

**Lénárdardaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 21-i ülésére
Lénárdardaróc község új Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete
elkészítését indító döntésének meghozatalára**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Országgyűlése 2016. június 13-án fogadta el és június 23-án hirdette ki **a településképi védelméről** szóló **2016. évi LXXIV. (a továbbiakban: településképi) törvényt**. A településképi törvény „*célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképiének védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus által*”. A településképi törvény 2. §-a értelmében:

„(1) A településképi védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő – megőrzését vagy kialakítását jelenti.

(2) A települési önkormányzat ... a településképi védelmét önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet)

a) településképi követelmények meghatározásával,

b) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,

c) önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával biztosítja.

(3) A településképi követelmények az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek (a továbbiakban: Étv.) a településrendezési feladatok megvalósítását biztosító egyik sajátos jogintézménye.”

A településképi törvény módosítására az Országgyűlés 2016 decemberében jóváhagyott, 2017. január 18-án hatályba lépett 2016. évi CLXXIV. törvény módosító rendelkezései **értelmében** Magyarország összes településén **a helyi önkormányzatok – a településképi követelményeket meghatározó – Településképi rendeleteit** – a korábbi 2017. december 31. helyett – **2017. október 1-ig kell megállapítani.**

A településképi törvény 3. § (1) bekezdése értelmében

„A településképi rendelet

a) az építési tevékenységgel érintett építmények – ideértve a sajátos építményszíntípusokat is – településképihez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára,

b) a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre,

c) az Étv. szerinti helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és megszüntetésére,

a

védettség

megszüntetésére,

d) a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.”

A helyi településképi rendelet megállapítását megelőzően annak szakmai megalapozását szolgáló Településképi Arculati kézikönyvet (a továbbiakban: kézikönyv) **kell alkotni.** A kézikönyvet véleményeztetni kell a Magyar Építész Kamarával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatósággal, a kulturális örökség védelméért felelős miniszterrel és az illetékes nemzeti park igazgatóságával. A településképi rendelet tervezetét véleményeztetni kell az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei Kormányhivatallal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatósággal, a kulturális örökség védelméért felelős miniszterrel és az illetékes nemzeti park igazgatóságával. **Végül a kézikönyvet és településképi rendeletet is az önkormányzat Képviselő-testületének kell jóváhagynia – a korábban már említett határidőig.**

A kézikönyv – a településképi törvény 4. § (2) bekezdése értelmében:

„a – települések természeti és épített környezete által meghatározott – településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arcuati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.”

A kézikönyv és településképi rendelet megalkotásának és egyeztetéseinek folyamatait – a településképi törvény végrehajtásához a 400/2016. (XII. 5.) Korm. rendelettel módosított – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 28-29/A., illetve 43/A §-a szabályozzák. A 400/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet ezzel együtt – a településképi törvény végrehajtásához a Helyi Építési Szabályzatokat érintő harmonizációs kényszerek miatt – új, úgynevezett „állami főépítési” eljárást állapított meg a településrendezési eszközök módosításához.

A településképi törvény 5. § (1) bekezdése a kézikönyv és a településképi rendelet megalkotását:

„az egy település által önállóan foglalkoztatott települési főépítész ... (a továbbiakban együtt: önkormányzati főépítész) közreműködésével” rendeli.

Az önkormányzati főépítészek munkaköri feladatai megállapító, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FR) 10. § (1) bekezdés ugyanakkor a településképi rendeletek és kézikönyvek elkészítése, felülvizsgálata kapcsán önkormányzati főépítési kötelező feladatkörében (kiemelve a településképpel kapcsolatos elemeket):

„b) elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképvédelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,

...

h) szakmai konzultáción vesz részt és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról,

i) előkészíti az önkormányzat településkép-védelemmel kapcsolatos szabályozását, figyelemmel kíséri annak érvényesülését és gondoskodik az azzal összefüggő nyilvántartás vezetéséről

A két jogszabály együttesen főépítési feladatkörben teljesítendő közreműködést rendel el kézikönyv és a településképi rendelet előkészítésében és a kész rendelettel kapcsolatos tájékoztatás és nyilvántartás kapcsán.

Ugyanakkor a főépítész közreműködését a kézikönyv megalkotásában az FR-ben megállapított feladatkörön kívül rendeli el a törvény, ami egy külön megbízás alapján realizálódhat.

Ugyanezt támasztja alá a Miniszterelnökséget vezető miniszter és a Miniszterelnökségen működő Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság által a főépítéseknek és polgármestereknek küldött Útmutató a Településképi Arculati Kézikönyvek elkészítéséhez. Az Útmutató a kézikönyv elkészítésére vonatkozó majdnem minden összesítőben a főépítést nevezi meg a kézikönyv megalkotása tevékenységeinek munkaerő feltüntetésében, amit alkalmanként, „szakember” illetve „munkatársak”-kal, „fotós(ok)”-kal, „Lechner tudásközpont munkatársai”-val egészíti ki, illetve egy-két helyen helyettesít.

Magyarország Kormánya – a Miniszterelnökséget vezető miniszter és az Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkár 2016 őszi végi tájékoztatása szerint – **a kézikönyvek elkészítéséhez vissza nem térítendő támogatást nyújt, amelynek összege településenként 1-1 millió forint**, ami – a legfrissebb ismereteink szerint – még változhat a települések közigazgatási területének nagysága és az ott lakó népesség száma függvényében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a fentiek alapján az előterjesztés megtárgyalását és a következő határozati javaslat elfogadását!

__/2017. (VIII. 21.) Lénárddaróc község új Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítését indító döntésének meghozatalára

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében megállapított felhatalmazását, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. és 22. §-aiban foglaltak előírásait figyelembe véve az alábbi döntést hozza:

1. Lénárddaróc község közigazgatási területére a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet elkészítését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XII. 8.) Korm. rendelet 28. és 29/A. §-ai vonatkozó rendelkezései szerinti véleményezési és partnerségi egyeztetési eljárást, a 43/A. § rendelkezései szerinti eljárásrenddel elindítja.
2. Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lénárddaróc község Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) elkészítésével a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV.

törvény alapján Angyal István (adószám: 67738317-1-25) 3700 Kazincbarcika, Herbolyai u. 36. szám alatti egyéni vállalkozót bízta meg.

3. A képviselő-testület a feladat elvégzéséhez szükséges bruttó 900.000.-Ft összeget biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
5. Lénárdaróc község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez szükséges intézkedések megtételére és az ahhoz kapcsolódó szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: polgármester

Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Lénárddaróc község Önkormányzata** 3648.Lénárddaróc, Dózsa Gy.u.66.sz. képviseli **Bárdos István Gusztávné** polgármester, másrészről **Angyal István egyéni vállalkozó**, 3700. Kazincbarcika, Herbolyai u. 36. adószám: 67738317-1-25, adóazonosító: 8307102766 között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Megbízó megbízza megbízott elvállalja a Lénárddaróc község Településképi Arculati Kézikönyv (továbbiakban: TAK) elkészítésével a 2016.évi LXXIV. törvény alapján, a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi helyettes államtitkársága által elvárt jogi-technikai kérdései alapján.

2. A megbízás az alábbi feladatok és tevékenységek ellátására terjed ki:

- megbízott elkészíti a község Településképi Arculati Kézikönyvét,
- biztosítja a TAK elkészítésének időtartama alatt a Főépítészeti tevékenység szakmai részvételét,
- koordinálja a TAK formai és tartalmi követelményeihez szükséges széleskörű információk beszerzését,
- részt vesz az összehívott lakossági, partneri fórumokon és tájékoztatja a partnereket a TAK szükségességéről és kéri véleményeikkel a könyv támogatását,
- elvégzi és dokumentálja a község meglévő arculati örökségét és értékeit, amelyet megvitatás céljából a képviselő testület elé terjeszt,
- kapcsolatot tart a Lechner Tudásközponttal, az Építész Kamarával a szakmai véleményezésük érdekében,
- javaslatot tesz a község képviselő testületének a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadására,
- a helyszíni bejárás során mélyebb információkat szerez a község település történeti kialakulásának és fejlődésének szakaszairól, feltárja, bemutatja és lehatárolja az építési korszakok település-részeit,
- a településen fellelhető értékes és követendő értékeket fotókkal és szakmai leírásokkal, valamint illusztrációkkal mutatja be és követendő példaként jelöli meg.

3. Megbízó a szerződésben foglalt munkák elkészítéséért

900.000.- Ft bruttó

összeget fizet, melyet 2 részletben egyenlít ki az alábbiak szerint:

I.sz. rész-számla: A megtartott tájékoztatások információs adatok összegyűjtésekor, a település bejárását, az értékek fotózását követően:

300.000.- Ft bruttó

II.sz. végszámla: A TAK elkészültekor, a képviselő testület jóváhagyását követő átadás-átvételkor:

600.000.- Ft bruttó

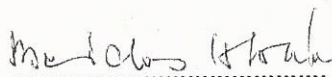
4. Megbízó biztosítja a település lakóinak a partnerekkel történő széleskörű kapcsolattartás megszervezésével a helyi tájékoztatás, közmeghallgatás, partneri vélemények, javaslatok begyűjtésével felmerülő szervezési feltételeket, a szerződés 1.sz. mellékletében felsoroltak szerint.



5. A munkálatok megkezdésének időpontja, a szerződés aláírásának napja.
6. A munkálatok befejezési határideje: 2017. október 01.
7. Megbízó köteles a rendelkezésére álló és a TAK érdemi részét képező dokumentumokat, adatokat, információkat megfelelő időben a megbízott rendelkezésére bocsájtani.
8. Megbízott a megbízó érdekében köteles a kapott utasításokat változtatás nélkül dokumentálni, valamint köteles azokat bizalmasan üzleti titokként kezelni.

Felek jelen szerződést áttanulmányozták és megértették, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Lénárdaróc, 2017. július 13.



MEGBÍZÓ
Bárdos István Gusztávné
polgármester





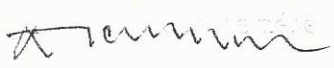
MEGBÍZOTT
Angyal István
Egyéni vállalkozó

1.sz. melléklet

Településképi Arculati Kézikönyv készítésének PROGRAMJA

1. Szerződés megkötése: 2017. július 15-ig.
2. Településtörténeti információk beszerzése, 2017. július 20.
3. Községi alaptérképek beszerzése: M = 1:1000 , vagy M = 1:2000
4. Hirdetmény: A Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet készítésének megkezdéséről: közzététel 2017. július 15.
5. A község helyszíni bejárása, építészeti értékek, településtörténeti korszakok megismerése, fotógyűjtemény elkészítése, 2017. augusztus 20-ig.
6. A lakossági közmeghallgatás megtartása 2017. július 31-ig.
7. A partneri vélemények, javaslataik beérkezésének határideje: 2017. augusztus 10-ig.
8. A beérkezett partneri javaslatok feldolgozása és képviselő testületi jóváhagyása, 2017. augusztus 30.
9. Lechner Tudásközponttól térkép szerkesztési program és mintaábrák beszerzése.
10. Helyi védelem értékleltár elkészítése 2017. szeptember 25.
11. Dokumentációk, fotók, beépítési vázlatok, beépítési javaslatok összerendezése. 2017. szeptember 25.
12. A TAK véglegesített tartalma és formai megjelenítés átadás-átvétele 2017. szeptember 30.
13. Lechner Tudásközpont részére a TAK feltöltése.
14. BAZ Megyei Építész Kamara szakmai vélemény megkérése.
15. BAZ Megyei Kormányhivatal Főépítész véleménye.

Lénárdaróc, 2017. július 11.


Angyal István
Egyéni vállalkozó



**BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Iktatószám: BO/13/06008-1/2017.
Ügyintéző: Maczegáné V. Marianna
Telefonszám: 46/512-977

Tárgy: Szakmai segítségnyújtás a polgármester
szabadsága ütemezésével, igénybevételével
kapcsolatban

**Megyei Közgyűlés Elnöke,
Megyei Jogú Városi, Városi, Nagyközségi,
Községi Önkormányzat Polgármestere
útján**

**a Megyei Önkormányzat Közgyűlése,
a Települési Önkormányzat Közgyűlése/Képviselő-testülete
részére**

Székhelyén

**Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Közgyűlés/Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdése szerinti törvényességi felügyeleti eljárás során a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal azt tapasztalta, hogy nem érvényesülnek megfelelően a foglalkoztatási jogviszonyban álló polgármester éves szabadságának ütemezésére, kivételre vonatkozó törvényi előírások, valamint az éves szabadság ütemezésének jóváhagyására vonatkozó képviselő-testületi határozatok nem minden esetben a jogszabályban előírt határidőben születnek. Az előbbiekre tekintettel a Mötv. 133. § (3) bekezdése alapján a foglalkoztatási jogviszonyban álló polgármester/alpolgármester, megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke/alelnöke szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról rendelkező jogszerű önkormányzati döntés meghozatala, a szabadság kiadásának, igénybevételének jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítése érdekében az alábbi szakmai segítségnyújtással élek.

A Mötv. 79. § (1) bekezdése szerint, ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a polgármesteren a megyei közgyűlés elnökét is érteni kell. A (2) bekezdés értelmében a polgármester, a megyei közgyűlés elnöke jogállására vonatkozó szabályokat az alpolgármesterre, a megyei közgyűlés alelnökére is megfelelően alkalmazni kell. A Mötv. 73. §-a kimondja, hogy a polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény állapítja meg.

Hatósági Főosztály

3525 Miskolc, Városház tér 1. Telefon: (36-46) 512 940 Fax: (36-46) 512 943

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/K. § (1) bekezdése szerint, ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a polgármesteren az alpolgármestert, a megyei közgyűlés elnökét, alelnökét is érteni kell.

A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A Kttv. 225/C. § -a egyértelműen szabályozza a főállású polgármester éves szabadsága tervezésének, engedélyezésének, és kivételének rendjét, kötelezettségét, melyeket a Mötv. és a Kttv. előbbiekben ismertetett előírásai alapján értelemszerűen alkalmazni kell a főállású alpolgármesterre, megyei közgyűlés elnökére, alelnökére is. Az alapvető cél az, hogy a tisztségviselők a törvényben előírt módon vegyék igénybe a pihenéshez, regenerálódáshoz számukra biztosított időt.

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A (2) bekezdés szerint **a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28. napjáig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.** A hivatkozott szakasz (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy minden év január 31. napáig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A (4) bekezdés előírja, hogy **a polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31. napjáig kell igénybe venni vagy kiadni.**

Az ismertetett törvényi rendelkezések alapján megállapítható, hogy a polgármester/megyei közgyűlés elnöke szabadsága ütemezésének jóváhagyása a polgármester/megyei közgyűlés elnöke és a képviselő-testület/közgyűlés együttes felelőssége.

A Kttv. 225/C. § (5) bekezdése szerint a foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)–(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki. A fentiekben hivatkozott törvényi rendelkezések értelmében a megyei közgyűlés alelnöke tekintetében ez a megyei közgyűlés elnökének kötelezettsége.

Az önkormányzat jogszerű és zavartalan működése érdekében a törvényi kötelezettség teljesítése céljából a feleknek törekedniük kell az együttműködésre és a kompromisszumra. A szabadság tekintetében figyelembe kell venni a Kttv. 225/L. § (1) bekezdésében foglalt, a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazandó rendelkezéseket is. **A szabadság pénzbeli megváltásának kérdését a Kttv. 107. §-a egyértelműen rendezi. A pénzbeli megváltást alapesetben tiltja, és csak kivételes esetben – ha a munkáltató az arányos szabadságot nem adta ki – a foglalkoztatási jogviszony megszűnésekor teszi lehetővé.**

Amennyiben a képviselő-testület/közgyűlés, a polgármester/megyei közgyűlés elnöke február 28. napjáig nem hoz döntést az éves szabadság ütemezéséről, úgy a törvényi kötelezettsége teljesítéséig mulasztásos törvénysértést valósít meg. Ezzel összefüggésben felhívom a figyelmet arra, hogy a Kttv. 225/K. § (2) bekezdése értelmében az érintett tisztségviselő a foglalkoztatási jogviszonyból származó igényének érvényesítése érdekében közvetlenül a közigazgatási és munkaügyi bírósághoz fordulhat a (3)-(4) bekezdésben foglaltak szerint.

Kérem, hogy a szabadság ütemezése, kivétele során érvényesítsék a Kttv. II. Fejezetének Általános magatartási követelmények, A személyiségi jogok védelme alcímeket érintően szabályozott és az ügyben a Kttv. 225/L. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó rendelkezéseket, valamint a Mötv. 9. §-ában foglaltakat is, mely szerint az e törvényben meghatározott jogokat jóhiszeműen, a kölcsönös együttműködés elvét figyelembe véve, a társadalmi rendeltetésüknek megfelelően kell gyakorolni.

Végezetül szíves figyelmükbe ajánlom a Kttv. 225/K. § (8) bekezdésében előírtakat, mely alapján, ha a fővárosi és megyei kormányhivatal a települési önkormányzatnál végzett közszolgálati ellenőrzés keretében a települési önkormányzat szervének határozatával okozott olyan jogszabálysértést tár fel, amelyből a polgármester közvetlen vagy közvetett anyagi előnyre tehet szert, és más bírósági vagy közigazgatási hatósági eljárás lefolytatásának nincs helye, a polgári perrendtartásról szóló törvény közigazgatási perekre irányadó rendelkezései alkalmazásával a jogszabálysértés megszüntetése érdekében a közigazgatási és munkaügyi bírósághoz fordul.

Miskolc, 2017. június 12.

Tisztelettel:

Demeter Ervin
kormány megbízott
nevében és megbízásából



SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERV

2017. év

Név: Bárdos Istvánné polgármester

Év/megállapított összes szabadság	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2017. év 39 munkanap	Január		
	Február		
	Március	13, 14, 16, 17	4
	Április	18, 19, 20, 21	4
	Május	8 → 19	10
	Június		
	Július	7	1
	Augusztus		
	Szeptember	25 → 29	5
	Október	24 → 27	4
	November	2, 3, 6	3
	December	18 → 29	8

2017.

Bárdos Istvánné

 munkavállaló

HATÁROZATI JAVASLAT
LÉNÁRDDRÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. AUGUSZTUS 21-I ÜLÉSNEK
3. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Polgármester szabadságának ütemezése

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bárdos Istvánné polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Bárdos Istvánné polgármester 2017. évben 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján – a határozat mellékletében foglaltak alapján **jóváhagyja.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG

Székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Törzskönyvi azonosítószám: 775706

Bárdos István Gusztávné polgármester
asszony részére

Iktatószám: NFA-010988/001/2017

Ügyintéző: Győri Tamás
Hivatkozási szám: 32-2/2017
Melléklet:

Lénárdaróc Községi Önkormányzat

3648 Lénárdaróc

Dózsa György út 66.

Tárgy: Hiánypótlási felhívás a VK2016-204. számú vagyongazdálkodási szerződés megszüntetése ügyében

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 32-2/2017. számú beadványában kérelmezte, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (továbbiakban: Szervezet, NFA) és Lénárdaróc Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) között, a Lénárdaróc 03 és 05 hrsz.-ú ingatlanok vagyongazdálkodási adása tárgyában megkötött VK2013-204. számú szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. Tájékoztatásul előadta, hogy az ingatlanokon nem folytat mezőgazdasági tevékenységet.

Szervezetünk döntésének meghozatalához szükséges a kérelmét megalapozó, Lénárdaróc Község Önkormányzat Képviselő-testületének tárgyi ügyben meghozott döntése illetve meghatalmazása. Ezért kérem, hogy a Képviselő-testület döntésének eredeti példányát és a meghatalmazást Szervezetünk címére (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.), az ügyiratszámunkra hivatkozva megküldeni szíveskedjen.

Budapest, 2017 AUG 03.

Üdvözlettel:

Enyedi Imre
Igazgató

NEKÉZSENYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT HIVATAL	
3646 Nekézseny, Kocsutóli L. út 1.	
2017. 08. 15. nap	
Iktatószám	32-4/2017
Melléklet	
Előadó	Bárdos István Gusztávné

HATÁROZATI JAVASLAT
LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. AUGUSZTUS 21-I ÜLÉSNEK
4. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: VK2016-204. számú vagyonkezelési szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

**Vagyonkezelői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének
kezdeményezéséről**

Lénárdaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet és Lénárdaróc Község Önkormányzata között, a Lénárdaróc 03 és 05 hrsz.-ú ingatlanok vagyonkezelése adása tárgyában megkötött VK2013-204. számú szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Bárdos Istvánné polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Az Önkormányzati Hivatal

Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző asszony
3646. Nekézseny, Kossuth Lajos utca 1.
Telefon/telefax : +36 48 / 439 – 501
onkorm.nekezsény@gmail.com

NEKÉZSENYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
3646 Nekézseny, Kossuth L. ut 1	
2017. július 08. nap	15. nap
Iktatószám: 73/2017	
Melléklet:	
Előadó: Dr. Szűcs-Tardi Beáta	

Tárgy: Kérelem

Komjáthyné Kalo Erzsébet
3648. Lénárdaróc
Dózsa Gy. út. 57

Tisztelt Jegyző Asszony !

Az alábbi probléma megoldásában kérném az Ön segítségét.

2017. július 31-én a délelőtti órákban értesültem, hogy Lénárdarócon a Dózsa Gy. út. 34-36 sz. családi házak között elhelyezkedő közterületen - melynek egy része füves terület, másik része nyílt vízü árok - építési munkálatok folynak Prekup György képviselő vezetésével. A képviselő úrral ezen a délelőtt telefonos beszélgetést folytattam, ami nem volt célra vezető.

Az adott nap délutánján személyesen is meggyőződtem a munkálatokról.

A megkezdett munka láttán több kérdés is felmerült bennem, amire a megoldást várnám hivatalos dokumentumok alátámasztásával.

- 2017. július 31-i előtti
- Testületi határozat, mely az okot és a célt tartalmazza a beruházásról.
- Kiviteli terv dokumentumaiba való betekintési lehetőség
- Költségvetési fedezet
- Közmunka pályázati anyagába való betekintési lehetőség
- Költségvetési fedezet az elkészített építmény fenntartásához
- Építési hatóság szakigazgatási szervének engedélye
- Nyilatkozat a magán személyektől
- Eredeti állapot visszaállítása rekonstrukciókkal

Kérésem szíves meghallgatásában bízva

Köszönettel: Komjáthyné Kalo Erzsébet

Lénárdaróc, 2017. augusztus 15.

Pályázati kiírás

2017.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 12. pont szerinti

Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet.

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A kis lélekszámú településeken nagy terhet jelent a kötelező feladatok ellátásának biztosítása és a feladatellátáshoz kapcsolódó infrastruktúra karbantartása, felújítása, fejlesztése. A pályázat a 2016. január 1-jén fennálló lakosságszám szerint a 2000 fő alatti és a 12 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet meg nem haladó települési önkormányzatok fejlesztési céljainak megvalósítását hivatott szolgálni.

Pályázati alcélok:

Az önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) támogatást igényelhet

- a) a település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására,
- b) vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítésére, felújítására,
- c) köztemető felújítására, ravatalozó építésére illetve felújítására, temetőközlekedési utak építésére, felújítására,
- d) olyan épület felújítására, fejlesztésére, illetve energetikai korszerűsítésére és szükség esetén megvásárlására, amely
 - da) igazgatási tevékenységet,
 - db) óvodai nevelést,
 - dc) kulturális tevékenységet vagy
 - dd) szociális vagy egészségügyi vagy gyermekvédelmi feladatellátást szolgál, vagy a jövőben fog szolgálni,
- e) településrendezési tervek készítésére.

A fejlesztési célok a települési önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő vagyontárgyon valósíthatók meg.

A Pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében több fejlesztési alcélra is pályázhat.

2. Keretösszeg

A 2016. évi költségvetési törvény 3. melléklet II. 12. pont előirányzataként szereplő összeg.

3. Pályázat benyújtására jogosultak köre

Az 1. pont szerinti települési önkormányzatok jogosultak a pályázat benyújtására.

4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás nyújtható.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke 100%.

Lakosságszám szerinti támogatás

A 2016. január 1-jén fennálló lakosságszám adatok alapján került megállapításra a Pályázók támogatásának maximális mértéke.

- a) 100 főt meg nem haladó lakosságszámú település esetében legfeljebb 500 000 forint,
- b) 101-300 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 750 000 forint,
- c) 301-500 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 1 000 000 forint,
- d) 501-1 000 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 1 250 000 forint,
- e) 1 001-2 000 fő lakosságszám közötti település esetében legfeljebb 1 600 000 forint.

A Pályázó általános forgalmi adó (továbbiakban: ÁFA) levonási joga:

Amennyiben a Pályázót adólevonási jog nem illeti meg a támogatásból finanszírozott fejlesztés során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás ÁFA-val növelt (bruttó) értéke kerül figyelembevételre.

Amennyiben a Pályázót az adólevonási jog megilleti a támogatásból finanszírozott fejlesztés során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás ÁFA nélküli (nettó) értéke kerül figyelembevételre.

A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról. A pályázatban szereplő fejlesztés költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- hatósági engedélyhez kötött tevékenységet kíván megvalósítani,
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében jelen pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült;
- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésben meghatározott feltételeknek;
- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja).

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. Az elektronikusan benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, a benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a további benyújtandó dokumentumokat legkésőbb a papír alapon történő benyújtás utolsó napjáig postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati dokumentáció érvénytelen.

Pályázatok benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: **2017.szeptember 7. 16:00**
- papír alapon történő benyújtás: **2017. szeptember 8.**

E határidők elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

	Benyújtandó dokumentumok	Pályázati alcélok								Benyújtás módja
		a)	b)	c)	d)				e)	EP= elektronikusan és papír alapon is ¹
					da)	db)	dc)	dd)		
1.	Az ebr42 rendszerben kitöltött megfelelő pályázati adatlap , mely tartalmazza az Áht. 50. § (1) és (4) bekezdések és Ávr. 75. § (2) bekezdés alapján a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	x	x	x	x	x	x	x	x	EP
2.	<u>Árajánlat</u> vagy tervezői költségvetés /költségbecslés eredeti vagy hitelesített másolati példánya (minden pályázatban rögzített építési célú, eszközbeszerzési célú fejlesztés esetében 1-1 példány)	x	x	x	x	x	x	x	x	EP
3.	Tulajdonszerzés, telekvásárlás esetén az adás-vételi szerződés tervezete és a jelenlegi tulajdonos eladásra vonatkozó szándéknyilatkozata				x	x	x	x		EP
4.	A fejleszteni kívánt ingatlan (100 %-os önkormányzati tulajdont alátámasztó), tulajdonszerzés esetén a jelenlegi tulajdonosi jogállást tükröző 30 nappal nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata (nem hiteles is megfelelő)	x	x	x	x	x	x	x		EP
5.	A fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített fénykép dokumentáció , amely <u>beazonosítható módon mutatja be a pályázati célt</u> (pl. melyik utcára vonatkozik az útfelújítás stb.) (pályázathoz legfeljebb 5 darab)	x	x	x	x	x	x	x		EP
6.	A pályázati kiírás megjelenését követően elfogadott képviselő-testületi határozat a támogatást meghaladó költségek saját forrásból történő biztosításáról, ha az árajánlatban szereplő költség meghaladja az önkormányzatot megillető támogatás összegét	x	x	x	x	x	x	x	x	EP
7.	Kizárólag építéssel járó beruházás esetén tervezői nyilatkozat vagy hatósági igazolás arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély	x	x	x	x	x	x	x		EP

¹ A csatolandó dokumentumok kiállításának dátuma nem lehet korábbi a pályázati kiírás közzétételének napjánál. A papír alapon továbbított dokumentáció az ebr42 rendszerben lezárt pályázati dokumentációtól nem térhet el.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: **2017. szeptember 29.** E határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a pályázat a kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a hibás pályázat kijavítására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – a másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

A hiánypótlás keretében a pályázati adatlapon szereplő adatoknak, a tulajdoni lapon valamint a csatolt dokumentumokon jelzett adatoknak (helyrajzi szám, út-, járdafejlesztés esetén utcánév, pályázatnak megfelelő művelési ág stb.) egyezni kell, vagy a Pályázó hitelt érdemlően köteles igazolni, hogy azok módosítását kezdeményezte.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Kincstár a hiánypótlás lezárultát követően, **2017. október 5-ig** továbbítja a miniszter részére.

9. A miniszteri döntés, döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának a rendje

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt, melynek határideje: **2017. november 22.**

A döntést alátámasztandó, a Belügyminisztérium a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A miniszter döntése alapján **támogatásban részesülnek a nyertes Pályázók** (továbbiakban: Kedvezményezett), **valamint elutasításra kerülnek a támogatásban nem részesülő pályázatok** (a pályázati kiírásnak vagy a pályázati feltételeknek nem megfelelő pályázatok).

A feltételeknek nem megfelelő fejlesztési elemek esetén a miniszter az igényeltnél kisebb támogatási összeg megítélésére is jogosult.

A Kedvezményezettek a döntésről *5 munkanapon belül* elektronikus támogatói okiratban értesülnek.

Az elutasított Pályázók a miniszteri döntésről *2017. december 12-éig értesülnek.*

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

Csökkentett támogatás esetén a Kedvezményezett a támogatói okiratra észrevételt tehet *2 munkanapon belül* az ebr42 rendszerben, az észrevétel nem terjedhet ki magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Belügyminisztérium egyeztet a Kedvezményezettel, amennyiben ez *2 munkanapon belül* nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát, a miniszteri döntés hatályát veszti.

A támogatói okirat elfogadottnak tekintendő, amennyiben az önkormányzat nem tesz érdemi észrevételt.

10. Támogatás folyósítása

A támogatás folyósításának feltétele az elfogadottnak minősített támogatói okirat.

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okirat elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 5 napon belül történik. (Az okiratra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 5 napon belül történik a folyósítás). A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

11. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

A Kedvezményezett a támogatást kizárólag a jelen pályázat keretében kiadott támogatói okirat szerint meghatározottak szerint használhatja fel.

Belterületi utak, járdák, hidak esetében az önkormányzat belterületén, tulajdonában lévő út, híd és járda építésére, felújítására, karbantartására, vagy e célt szolgáló tárgyi eszköz beszerzésére használható fel a támogatás.

Vízrendezési és csapadékelvezetési rendszerek kiépítése, felújítása esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, csapadék vízelvezetését szolgáló nyílt és zárt vízelvezető létesítmény felújítására, korszerűsítésére, vagy e célt szolgáló tárgyi eszköz beszerzésére használható fel a támogatás.

Köztemető felújítása esetében az önkormányzati tulajdonban lévő temető területén ravatalozó építésére, felújítására, urnafal építésére, temetőben található közlekedési utak és egyéb infrastruktúra építésére, felújítására, vagy e célt szolgáló tárgyi eszköz beszerzésére használható fel a támogatás.

Intézményfejlesztés esetében az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény fejlesztésével, felújításával, szükség esetén az épület megvásárlásával kapcsolatos költségek számolhatók el: az épület felújítására, fejlesztésére, *különösen* akadálymentesítésére, tetőfelújításra, fűtőkorszerűsítésre, energetikai korszerűsítésre, nyílászárócsere, hőszigetelésre, az épülettel kapcsolatos karbantartási munkálatokra és a feladatellátáshoz szükséges tárgyi – *kivéve informatikai, irodatechnikai* – eszközök beszerzésére.

Településrendezési tervek készítése esetében a támogatás a dokumentációval kapcsolatos tervezői költségek számolható el.

Közös szabályok

☐ A támogatás terhére a pályázati kiírás megjelenését követően keletkezett, a Kedvezményezett nevére kiállított számlák nyújthatók be, számolhatók el.

☐ A támogatási összeg közfoglalkoztatási programmal, startmunka mintaprogrammal nem vonható össze. Közfoglalkoztatottak foglalkoztatására irányuló munkahely-teremtési programra nem használható fel.

A támogatás terhére **nem számolható el:**

- ☐ ötvenezer forint egyedi értéket nem meghaladó bekerülési értékű tárgyi eszköz beszerzése;
- ☐ késedelmi pótlék, kötbér, büntetések, pótdíjak költségei;
- ☐ pályázati kiírás megjelenése előtt kiállított számlák alapján felmerült költségek;
- ☐ személyi juttatások;
- ☐ pályázatkészítés díja.

A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére **egy alkalommal** van lehetőség kizárólag a kapcsolódó elszámoló adatlap lezárása előtt, azonban a támogatási összeg nem nőhet, a végső felhasználás határideje nem változhat. A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. Továbbá a Kedvezményezett köteles minden olyan változást bejelenteni, amely az eredetileg benyújtott pályázati dokumentációt érinti, de nem igényli a támogatói okirat tartalmának módosítását és a támogató jóváhagyását.

A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig, a támogatásból beszerzésre került tárgyi eszköz a tulajdonszerzés időpontjától számított öt évig nem idegeníthető el, azt az eredeti rendeltetésnek megfelelően kell használni, illetve saját (ideértve a Pályázó részvételével működő társulást is) fenntartásban kell működtetni, használni.

A támogatással létrehozott vagyon csak indokolt esetben, egyedi kérelem alapján, a Támogató előzetes jóváhagyásával, engedélyével idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, terhelhető meg, illetve módosítható az eredeti rendeltetése a pályázati kiírás céljának megfelelően az elidegenítési tilalomra vonatkozó határidőben. Mindezekre **egyszer** nyújtható be kérelem.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

12. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért, továbbá a felhasználásról elkülönített, naprakész nyilvántartást köteles vezetni.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

*A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. A felhasználás végső határideje: **2018. december 31.** Az e hatánapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.*

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról legkésőbb **2019. február 28-ig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 rendszeren keresztül a miniszter által kiadott adatlap szerint, papír alapon egy eredeti példányban az Igazgatóság részére, amelyben szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

A beszámolóhoz a számlák hiteles másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Kistélepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztések 2017. támogatás terhéreforint összegben elszámolva” záradékot.

Ha az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, soron kívül tájékoztatót küld a Kedvezményezett és a Támogató részére is. A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni. A Támogató a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és az Ávr. 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Az Igazgatóság a támogatás elszámolásának eredményéről a Támogatót **2019. április 30-áig** elektronikus úton tájékoztatja.

A Kedvezményezett által benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve visszafizetési kötelezettség megállapítása esetén a Támogató az Igazgatóság útján, írásban tájékoztatja a Kedvezményezettet.

A pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához fordulhatnak. Illetékes munkatársak: Kukely Anikó (aniko.kukely@bm.gov.hu) és Hudák Tímea, (timea.hudak@bm.gov.hu).

HATÁROZATI JAVASLAT
LÉNÁRDDARÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. AUGUSZTUS 21-I ÜLÉSNEK
7. NAPIRENDJÉHEZ

Tárgy: Aktuális problémák megvitatása

Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének/2017. (VIII.21.)

H A T Á R O Z A T A

Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázaton való részvételről

Lénárddaróc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által, az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.12. pont szerinti, kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására, pályázaton részt kíván venni.

A pályázat keretein belül az önkormányzat olyan épület felújítására, fejlesztésére, energetikai korszerűsítésére kíván támogatást igényelni, amely egészségügyi feladatellátást szolgál.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 7.